

売マンション
3LDK

郡山市開成4丁目 (リフォーム・補修工事済・ペット可)

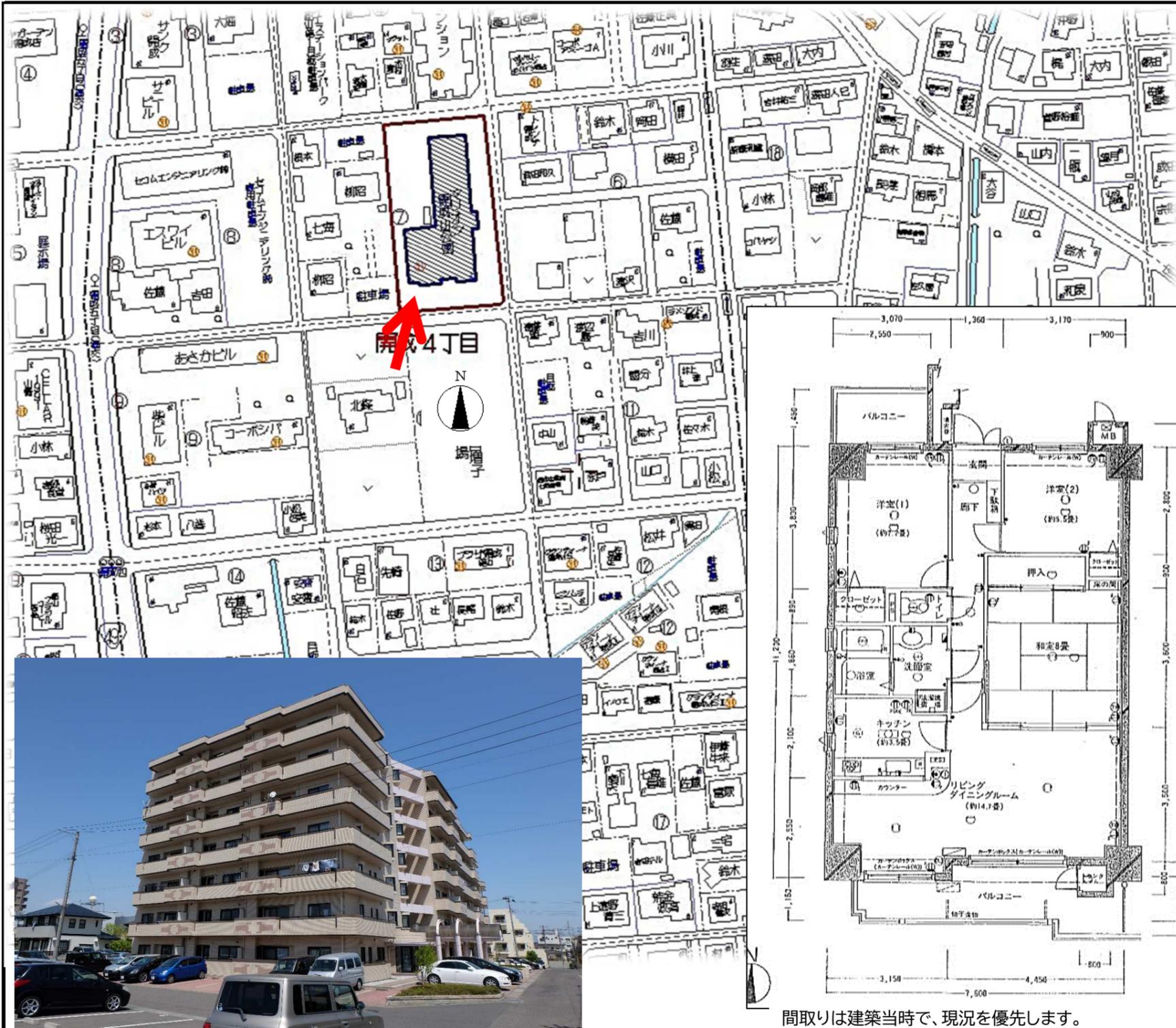
マリオン開成山公園 (最上階・西南角)

価格

1,540万円
(内訳 1400万円+消費税140万円)

取引態様

売主



間取りは建築当時で、現況を優先します。

一棟の建物の表示

専有部分の建物の表示

環境など

所在地 (贈 本)	郡山市開成4丁目77番地5 (土地:1962.62㎡)		
所在地 (住 所)	郡山市開成4丁目7番4号		
建物の名称	マリオン開成山公園		
構 造	鉄筋コンクリート造陸屋根7階建		
建物面積	1階 656.87㎡ 2階~4階 621.33㎡ 5階 550.28㎡ 6階 479.62㎡ 7階408.60㎡ 総面積 3959.36㎡		
家屋番号	開成4丁目 77番5の701	建物の名称	701
種 類	居宅	床面積	7階部分 77.57㎡
修繕積立金	11,140円/月	管理費	10,800円/月
間 取 り	3LDK (和8・洋7.2・洋5.5・LDK14.7帖)		
敷地権割合	37万9260分の8452		
建築年月日	平成5年7月14日	現 況	空 室
設 備	電気/専用メーター40A ガス/都市ガス6C 給水/専用メーター 追焚給湯・オートロック・インターホン・エレベーター・管理人在中		
そ の 他	管理室(1階)/集会場(1階)TV(VHF/UHF/BS) 駐車場 敷地内(玄関前)月額6,000円		
学 区	開 成	小 学 校	まで680m徒歩9分
	第 一	中 学 校	まで510m徒歩7分
交 通	開成5丁目バス停 181m 徒歩3分		
買 物	ブイチェーン開成店 380m 徒歩5分		
安積高校	県立安積高等学校 651m 徒歩9分		
修理箇所等	リビング床張替・流し台上下交換・洗面台交換・和室・洋室のクローゼット・エアコン新設・玄関鍵交換・全室リビング内装(天井含)交換 施工/五洋建設(株)		

お問い合わせは・・・福島県知事(10)第20087号
TEL 024(921)3333



西武エーステートシステム株式会社
郡山市桑野二丁目3番14号